

**ZARZĄDZENIE NR 144/12**  
**WÓJTA GMINY LUTOMIERSK**  
**z dnia 30.07.2012 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Lutomiersk, przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, Dz. U. z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337) **Wójt Gminy Lutomiersk zarządza, co następuje:**

**§ 1.** Sporządza wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Lutomiersk, przeznaczonych do oddania w najem, wymienionych w załączniku do zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Lutomiersk na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie tj. Dzienniku Łódzkim, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Lutomiersk.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT  
*Tadeusz Borkowski*

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Lutomiersk, przeznaczonych do oddania w najem**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
SR1L/00041492/2 dz. nr 306/6	0,27 ha	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy, znajdujący się na parterze budynku położonego w miejscowości Szydłów 98 na nieruchomości oznaczonej jako działka gruntu nr 306/6. Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przeznaczonych do wynajmu wynosi 97,10 m <sup>2</sup>	Zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lutomiersk z dnia 13.07.2010 r. nieruchomość położona jest na terenie określonym symbolem 1 U o podstawowym przeznaczeniu - zabudowa usługowa. Lokal znajdujący się w budynku usytuowanym na nieruchomości był dotychczas wykorzystywany na działalność leczniczą. Preferowane przeznaczenie lokalu - działalność lecznicza	Po dniu 31.08.2012 r.	-	-	Wysokość opłat z tytułu najmu ustalona w drodze rokowań między stronami	Na zasadach określonych w umowie	Zmiana wysokości czynszu na zasadach określonych w umowie	-	-
SR1L/00041492/2 dz. nr 306/6	0,27 ha	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy, znajdujący się na parterze budynku położonego w miejscowości Szydłów 98 na nieruchomości oznaczonej jako działka gruntu nr 306/6. Powierzchnia użytkowa pomieszczenia przeznaczonego do wynajmu wynosi 20,12 m <sup>2</sup>	Zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lutomiersk z dnia 13.07.2010 r. nieruchomość położona jest na terenie określonym symbolem 1 U o podstawowym przeznaczeniu - zabudowa usługowa. Lokal znajdujący się w budynku usytuowanym na nieruchomości był dotychczas wykorzystywany na działalność leczniczą. Preferowane przeznaczenie lokalu - działalność lecznicza	Po dniu 31.12.2012 r.	-	-	Wysokość opłat z tytułu najmu ustalona w drodze rokowań między stronami	Na zasadach określonych w umowie	Zmiana wysokości czynszu na zasadach określonych w umowie	-	-

WÓJT

Tadeusz Borkowski