

ZARZĄDZENIE NR 253/13
WÓJTA GMINY LUTOMIERSK
z dnia 31.05.2013 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Lutomiersk, przeznaczonych do sprzedaży.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ t.j. Dz.U. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz 675, Nr 143, poz 963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200 poz.1323 Dz. U.z 2011 r Nr 64, poz 341, Nr 106 poz. 622 nr 115, poz 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz 789, Nr 163, poz 891, Nr 187, poz. 1110 Nr 224, poz.1337/ **Wójt Gminy Lutomiersk zarządza, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Lutomiersk, przeznaczonych do sprzedaży, wymienionych w załączniku do zarządzenia, stanowiącym wykaz.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Lutomiersk na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w Dzienniku Łódzkim, poprzez wysłanie informacji do sołtysów na terenie gminy Lutomiersk oraz na stronie internetowej Gminy Lutomiersk.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie w dniu podjęcia.

WÓJT
Tadeusz Borkowski



WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Lutomiersk, przeznaczonych do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości wg Księgi Wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości -położenie -nr działki	Powierzchnia łącznie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lutomiersk zatwierdzonym Uchwałą Nr LI/360/10 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 13.07.2010 r./ dot. Lutomierska, uchwałą Rady Gminy Lutomiersk nr LVI/369/10 z dnia 3.11.2010 r./ dotyczy Stanisławowa Nowego i Starego oraz Uchwałą nr IX/57/11 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 12 maja 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów geodezyjnych Florentynów, Behcice i Kolonia Behcice w Gminie Lutomiersk ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego nr 173, poz.1733 z dnia 15 czerwca 2011 r.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1,2,3 ustawy o gospodarce nieruchomościami
SR1L/00048573/3	0,12ha	Lutomiersk dz. nr 491	0,12ha	40MN -zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - przeznaczenie uzupełniające - usługi	nie określono	108.956,00zł	sprzedaż w drodze przetargu	16.07.2013r.
SR1L/00024853/6	0,49 ha	Stanisławów Nowy dz. nr 62/3	0,49ha	4RM – zabudowa jako przeznaczenie podstawowe usługi – jako przeznaczenie uzupełniające	nie określono	85.894,00 zł	sprzedaż w drodze przetargu	16.07.2013r.
R1L/00048574/0	0,31 ha	Stanisławów Nowy dz. nr 60	0,31 ha	3RM o przeznaczeniu jw.	nie określono	87.894,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu	16.07.2013 r.
R1L/00059441/9	0,53 ha	Stanisławów Stary dz. nr 5 dz. nr 6	0,53ha	1 RM – zabudowa zagrodowa jako przeznaczenie podstawowe usługi – jako przeznaczenie uzupełniające	nie określono	176.263,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu	16.07.2013r.
		Stanisławów Stary		1MN przeznaczenie podstawowe – zabudowa	nie określono	52,278,00zł		

SR1L/00050348/4	1264 m2	dz. nr 2/4	1264 m2	mieszkaniowa jednorodzinna, przeznaczenie uzupełniające - usługi					
	1164 m2	dz .nr 2/5	1164 m2	jw.	nie określono	48,178,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu	16.07.2013 r.	
	1161 m2	dz .nr 2/6	1161 m2	jw.	nie określono	48,078,00 zł			
	1158 m2	dz .nr 2/7	1158 m2	jw.	nie określono	47,878,00 zł			
	1160 m2	dz .nr 2/8	1160 m2	jw.	nie określono	47,978,00 zł			
	1702 m2	dz .nr 2/11 i dz .nr 2/12	1702 m2	jw.	nie określono	70,378,00 zł			
	1402 m2	dz .nr 2/13	1402 m2	jw.	nie określono	57,978,00 zł			
SR1L/00024107/2 SR1L/00048660/0	0,0511ha 0,1108 ha	Florentynów dz nr 278/2 dz nr 59/37	0,1619 ha	31 ML – zabudowa rekreacji indywidualnej jako przeznaczenie podstawowe 30 ML – jw.	nie określono	85.105,00 zł			Sprzedaż w drodze przetargu
SR1 0024107/2 SR1L/00048660/0	0,0518ha 0,1115ha	278/4 59/39	0,1633 ha	jw.	nie określono	85.905,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu	16.07.2013r.	
SR1L/00024107/2 SR1L/00048660/0	0,0515ha 0,1116ha	278/5 59/40	0,1631 ha	jw.	nie określono	85.805,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu	16.07.2013r.	
SR1L/00024107/2 SR1L/00048660/0	0,0512ha 0,1116ha	278/6 59/41	0,1628 ha	jw.	nie określono	85.605,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu	16.07.2013r.	
SR1L/00024107/2 SR1L/00048660/0	0,0510ha 0,1116ha	278/7 59/42	0,1626 ha	jw.	nie określono	85.506,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu	16.07.2013r.	
SR1L/00024107/2 SR1L/00048660/0	0,0507ha 0,1117ha	278/8 59/43	0,1624ha	jw.	nie określono	85.406,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu	16.07.2013r.	
SR1L/00024107/2 SR1L/00048660/0	0,0456 ha 0,1356 ha	278/9 59/44	0,1812 ha	jw.	nie określono	95.217,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu	16.07.2013r.	

Art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) stanowi: W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Lutomiernik dnia 31.05.2013 r.

WÓJT
Tadeusz Bożowski