

**ZARZĄDZENIE NR 361/14
WÓJTA GMINY LUTOMIERSK
z dnia 25.03.2014 r.**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Lutomiersk, przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, Dz. U. z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337, Dz. U. z 2012 r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, poz. 1429, Dz. U. z 2013 r. poz. 1238, poz. 829, Dz. U. z 2014 r. poz. 40) **Wójt Gminy Lutomiersk zarządza, co następuje:**

§ 1. Sporządza wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Lutomiersk, przeznaczonych do oddania w najem, wymienionych w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Lutomiersk na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – Dzienniku Łódzkim, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Lutomiersk.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Tadeusz Borkowski



WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Lutomiersk, przeznaczonych do oddania w najem

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnię nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
SR1L/00048658/3 dz. Nr 453	0,09 ha	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy, znajdujący się na parterze budynku, położonego w miejscowości Kazimierz Pł. Kościuszki 1 na nieruchomości oznaczonej jako działka gruntu 453. Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przeznaczonych do wynajmu wynosi 15,34 m ²	Zgodnie z Planem Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Lutomiersk z dnia 17.05.2010 r. nieruchomość położona jest na terenie określonym symbolem 2 U o podstawowym przeznaczeniu- zabudowa usługowa. Lokal znajdujący się w budynku usytuowanym na nieruchomości był dotychczas wykorzystywany na działalność leczniczą. Preferowane przeznaczenie lokalu – działalność lecznicza	01.05.2014 r.	-	-	362,37 zł. + 23% VAT tj. 445,72 zł. brutto	Miesięcznie z góry w terminie do 10 dnia każdego miesiąca	Waloryzacja czynszu w wysokości 10 % wartości czynszu netto raz w roku do końca grudnia danego roku na rok następny	Lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem z przeznaczeniem na działalność leczniczą	-