

ZARZĄDZENIE NR 414/14
WÓJTA GMINY LUTOMIERSK
z dnia 07 sierpnia 2014 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Lutomiersk, przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 518, ze zm.) **Wójt Gminy Lutomiersk zarządza, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Lutomiersk, przeznaczonych do sprzedaży wymienionych w załączniku do zarządzenia, stanowiącym wykaz.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Lutomiersk na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie tj. Dzienniku Łódzkim, oraz na terenie Gminy Lutomiersk poprzez wysłanie informacji do sołtysów, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Lutomiersk.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem pojęcia.

WÓJT
Tadeusz Borkowski

**Wykaz
nieruchomości stanowiących własność Gminy Lutomiersk przeznaczonych do sprzedaży**

Oznaczenie nieruchomości w/g Księgi Wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości ogółem	Opis nieruchomości - położenie - nr działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lutomiersk	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Obciążenie nieruchomości	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1,2,3 ustawy o gospodarce nieruchomościami
SR1L/00024853/6	0,4900 ha	0,4900 ha	Stanisławów Nowy dz. nr 62/3	4RM- zabudowa zagrodowa jako przeznaczenie podstawowe, usługi jako przeznaczenie uzupełniające	Nie określono	87.700,00 zł	Przetarg	Brak obciążeń	30.09.2014 r.
SR1L/00050348/4	0, 1264 ha	0,1264 ha	Stanisławów Stary dz. nr 2/4	1MN przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, przeznaczenie uzupełniające – usługi	Nie określono	44.200,00 zł	Przetarg	Brak obciążeń	30.09.2014 r.

SR1L/00050348/4	0,1164 ha	0,1164 ha	dz. nr 2/5	jw.	Nie określono	40.700,00 zł	Przetarg	Brak obciążeń	30.09.2014 r.
SR1L/00050348/4	0,1161 ha	0,1161 ha	dz. nr 2/6	Jw.	Nie określono	40.600,00 zł	Przetarg	Brak obciążeń	30.09.2014 r.
SR1L/00050348/4	0,1158 ha	0,1158 ha	dz. nr 2/7	jw.	Nie określono	40.500,00 zł	Przetarg	Brak obciążeń	30.09.2014 r.
SR1L/00050348/4	0,1160 ha	0,1160 ha	dz. nr 2/8	jw.	Nie określono	40.600,00 zł	Przetarg	Brak obciążeń	30.09.2014 r.
SR1L/00050348/4	0,0165 ha 0,1537 ha	0,1702 ha	dz. nr 2/11 i dz. nr 2/12	jw.	Nie określono	59.600,00 zł	Przetarg	Brak obciążeń	30.09.2014 r.
SR1L/00050348/4	0,1402 ha	0,1402 ha	dz. nr 2/13	jw.	Nie określono	49.100,00 zł	Przetarg	Brak obciążeń	30.09.2014 r.
SR1L/00024107/2 SR1L/00048660/0	0,0511ha 0,1108 ha	0,1619 ha	Florentynów dz. nr 278/2 dz. nr 59/37	31 ML – zabudowa rekreacji indywidualnej	nie określono	83.700,00	Przetarg	Brak obciążeń	30.09.2014 r.
SR1L/00024107/2 SR1L/00048660/0	0,0518ha 0,1115ha	0,1633 ha	dz. nr 278/4 dz. nr 59/39	jw.	nie określono	84.400,00	Przetarg	Brak obciążeń	30.09.2014 r.
SR1L/00024107/2 SR1L/00048660/0	0,0515ha 0,1116ha	0,1631 ha	dz. nr 278/5 dz. nr 59/40	jw.	nie określono	84.300,00	Przetarg	Brak obciążeń	30.09.2014 r.
SR1L/00024107/2	0,0512ha	0,1628 ha	dz. nr 278/6	jw.	nie określono	84.200,00	Przetarg	Brak obciążeń	30.09.2014r.

SR1L/00048660/0	0,1116ha		dz. nr 59/41						obciążeń	
SR1L/00024107/2	0,0510ha	0,1626 ha	dz. nr 278/7	jw.	nie określono	84.100,00	Przetarg	Brak obciążeń		30.09.2014 r.
SR1L/00048660/0	0,1116ha		dz. nr 59/42							
SR1L/00024107/2	0,0507ha	0,1624ha	dz. nr 278/8	jw.	nie określono	84.000,00	Przetarg	Brak obciążeń		30.09.2014 r.
SR1L/00048660/0	0,1117ha		dz. nr 59/43							
SR1L/00024107/2	0,0456 ha	0,1812 ha	dz. nr 278/9	jw.	nie określono	93.700,00	Przetarg	Brak obciążeń		30.09.2014 r.
SR1L/00048660/0	0,1356 ha		dz. nr 59/44							
SR1L/00050224/9	0,1248 ha	0,1248 ha	Wrząca ul. Piłsudskiego dz. nr 249/1	5 MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna jako przeznaczenie podstawowe oraz usługi jako przeznaczenie uzupełniające	Nie określono	95.500,00	Przetarg	Brak obciążeń		30.09.2014 r.

Art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. , poz. 518) stanowi: W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a *wyłączenie stosowania przepisów ustawy*, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 *wykaz nieruchomości przeznaczonych do obrotu*, ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

WOJEWÓDZKI
Dariusz Borkowski