

ZARZĄDZENIE NR 415/14

WÓJTA GMINY LUTOMIERSK

z dnia 07 sierpnia 2014 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lutomiersk, przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 518, ze zm.) **Wójt Gminy Lutomiersk zarządza, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lutomiersk, przeznaczonej do sprzedaży wymienionej w załączniku do zarządzenia, stanowiącym wykaz.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Lutomiersk na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie tj. Dzienniku Łódzkim, oraz na terenie Gminy Lutomiersk poprzez wysłanie informacji do sołtysów, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Lutomiersk.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem pojęcia.


WOJT
Tadeusz Borkowski

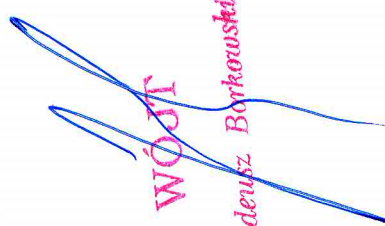
Załącznik do Zarządzenia Nr 415/14
Wójta Gminy Lutomiersk
z dnia 07.08.2014 r.

Wykaz
nieruchomości stanowiących własność Gminy Lutomiersk przeznaczonych do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości w/g Księgi Wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości ogółem	Opis nieruchomości - położenie - nr działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przemysłowego Gminy Lutomiersk zatwierdzony Uchwałą Nr LI/362/10 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 13 lipca 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębie geodezyjnym Wrząca w Gminie Lutomiersk, ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Woj. Łódzkiego Nr 205, poz. 2190 z dnia 13 września 2010 r.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości netto w zł	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1,2,3 ustawy o gospodarce nieruchomościami
SR1L/00047580/8	0,0749 ha	0,0749 ha	Wrząca, ul. Wiejska dz. nr 125	25MN- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna jako przeznaczenie podstawowe, usługi jako przeznaczenie uzupełniające 26 KDD- poszerzenie drogi dojazdowej gminnej	Nie określono	236.000,00 zł w tym wartość nanieśień 206.000,00 zł	Na rzecz osób, które dzierżawią nieruchomość na podstawie umowy zawartej co najmniej na 10 lat, a nieruchomość ta została zabudowana na	30.09.2014 r.

Art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. , poz. 518) stanowi: W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo nabywcy, z zastrzeżeniem art. 216a *wyłączenie stosowania przepisów ustawy*, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, którym mowa w art. 35 *wykaz nieruchomości przeznaczonych do obrotu*, ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.


WÓJT
Tadeusz Borkowski