

**ZARZĄDZENIE NR 53/15
WÓJTA GMINY LUTOMIERSK**

z dnia 07 kwietnia 2015 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Lutomiersk, przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906, poz. 822, poz. 1200) **Wójt Gminy Lutomiersk zarządza, co następuje:**

§ 1. Sporządza wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Lutomiersk, przeznaczonych do oddania w najem, wymienionych w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Lutomiersk na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – Dzienniku Łódzkim, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Lutomiersk.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WOJT
Tadeusz Borkowski



Załącznik do Zarządzenia Nr 53/15
Wójta Gminy Lutomiersk z dnia 07 kwietnia 2015 r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Lutomiersk, przeznaczonych do oddania w najem

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnię nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 1 pkt 2
SR1L/00041492/2 dz. Nr 306/6	0,27 ha	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy, znajdujący się na parterze budynku, położonego w miejscowości Szydłów 98 na nieruchomości oznaczonej jako działka gruntu 306/6 Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przeznaczonych do wynajmu wynosi 97,10 m ² .	Zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lutomiersk z dnia 13.07.2010 r. nieruchomość położona jest na terenie określonym symbolem 1 U o podstawowym przeznaczeniu- zabudowa usługowa. Lokal znajdujący się w budynku usytuowanym na nieruchomości był dotychczas wykorzystywany na działalność leczniczą. Preferowane przeznaczenie lokalu – działalność lecznicza.	01.05.2015 r.	-	-	240,57 zł. + 23% VAT tj. 295,90 zł. brutto.	Miesięcznie z góry w terminie do 20 dnia każdego miesiąca.	Wysokość czynszu będzie podlegała corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w drodze obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, za poprzedni rok kalendarzowy.	Lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem z przeznaczeniem na działalność leczniczą.	-

WÓJTA

Tomasz Jankowski