

**UCHWAŁA NR XXIII/152/08**  
**RADY GMINY LUTOMIERSK**  
**z dnia 28 kwietnia 2008 r.**

**w sprawie nie uzgodnienia projektu rozporządzenia Wojewody Łódzkiego w sprawie  
wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu „Doliny Neru”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568; 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 175 poz. 1457, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) oraz z art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2007 r. Nr 75, poz. 493, Nr 176, poz. 1238, Nr 181, poz. 1286) **Rada Gminy Lutomiersk uchwala, co następuje:**

§ 1. Nie uzgadnia się projektu Rozporządzenia Wojewody Łódzkiego przedłożonego przy piśmie znak: SR.V.6633/18/2008 z dnia 11.02.2008 r. (data wpływu do Urzędu Gminy) w sprawie wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu „Doliny Neru” w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lutomiersk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## *U z a s a d n i e*

Pismem (znak SR.V.6633/18/2008) z dnia 11.02.2008 r. Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi wystąpił z wnioskiem o uzgodnienie projektu rozporządzenia Wojewody Łódzkiego w sprawie wyznaczenia obszaru Chronionego Krajobrazu „Doliny Neru”. W treści projektu rozporządzenia zawarto między innymi opis przebiegu granic, ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów, w celu zachowania ich trwałości i zwiększenia różnorodności biologicznej oraz zakazy, jakie będą obowiązywać w obszarze chronionym.

Na obszarze Gminy Lutomiersk obowiązuje obecnie następujące opracowanie planistyczne:

1. Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lutomiersk – Uchwała Nr XXXIII/241/2005 z dnia 21 czerwca 2005 r.

Po szczegółowej analizie przebiegu granic obszaru chronionego (Załącznik do projektu Rozporządzenia) należy stwierdzić rozbieżność z ustaleniami studium uwarunkowań. W opiniowanym dokumencie poszerzono granicę obszaru chronionego. Dotychczas obszar ten położony był wzdłuż rzeki Ner natomiast w projekcie został poszerzony obejmując miejscowości Zdziechów, Szydłów, Szydłówek, Charbice Górne, Wygoda Mikołajewska. Propozycja powiększenia obszaru chronionego będzie sprzeczna z ustaleniami studium.

Jednocześnie budzi wątpliwość ustalenie zakazów w szczególności lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

W Studium Uwarunkowań Gminy Lutomiersk znaczne powierzchnie terenów przeznaczone są pod zabudowę w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych. Tereny te w większości przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz pod zabudowę zagrodową.

Również wątpliwość dotyczy zakazów realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu art. 51 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska. Zakaz, o którym mowa nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona została procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na przyrodę Obszaru. W projekcie rozporządzenia nie rozróżniono rodzajów przedsięwzięć, dla których istnieje obligatoryjny nakaz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko od przedsięwzięć, dla których może być wymagany raport, a poprzez taki raport może być wykazane, że przedsięwzięcie nie wpływa na środowisko negatywnie (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. z 2004 r. Nr 257, poz. 2573 z póź. zm.).

Przyjęcie bez uwag przedłożonego dokumentu będzie skutkować:

- obowiązkiem dokonania zmian ustaleń studium uwarunkowań, co pociągnie za sobą zobowiązania finansowe,
- poszerzeniem przebiegu granic obszaru.

Mając na uwadze uwarunkowania przestrzenne i planistyczne uznaje się za celowe nie uzgodnienie projektu rozporządzenia Wojewody Łódzkiego w sprawie obszaru chronionego krajobrazu „Doliny Neru”.

Wskazany przebieg można ewentualnie uzgodnić pod warunkiem, że będzie on zgodny ze studium uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego Gminy Lutomiersk.